

м. Охотный Ряд  
5 минут от метро пешком

Лот №  
**3151**

🏠 улица Большая Дмитровка, 12/1с3

**170**  
м<sup>2</sup>

**27 000**  
руб./м<sup>2</sup>/год

**382 500**  
руб./месяц

### Общая информация

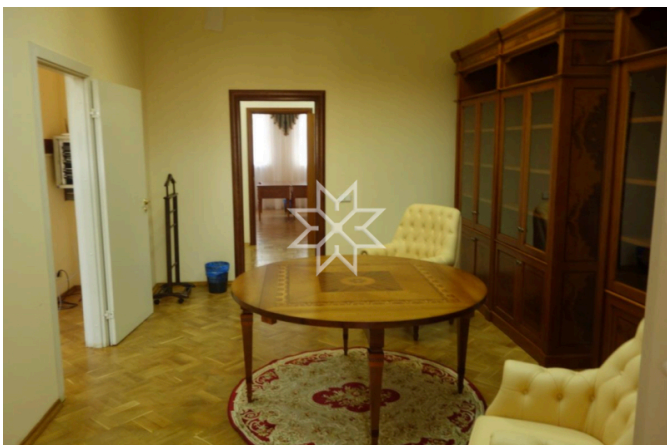
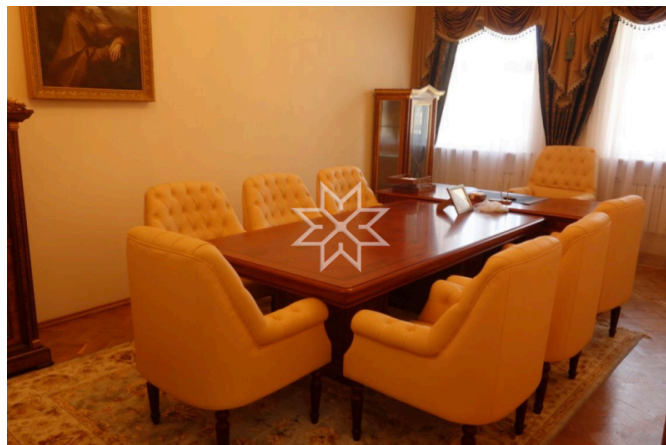
ОТ СОБСТВЕННИКА! Административно-офисное здание. Офисный блок с функциональной планировкой: 7 кабинетов, ресепшн, сан.узел в блоке. Первая линия домов. Выполнен свежий косметический ремонт. Круглосуточный доступ. Система контроля входа с улицы. Этаж 4 - 170 м2.

## Дополнительная информация

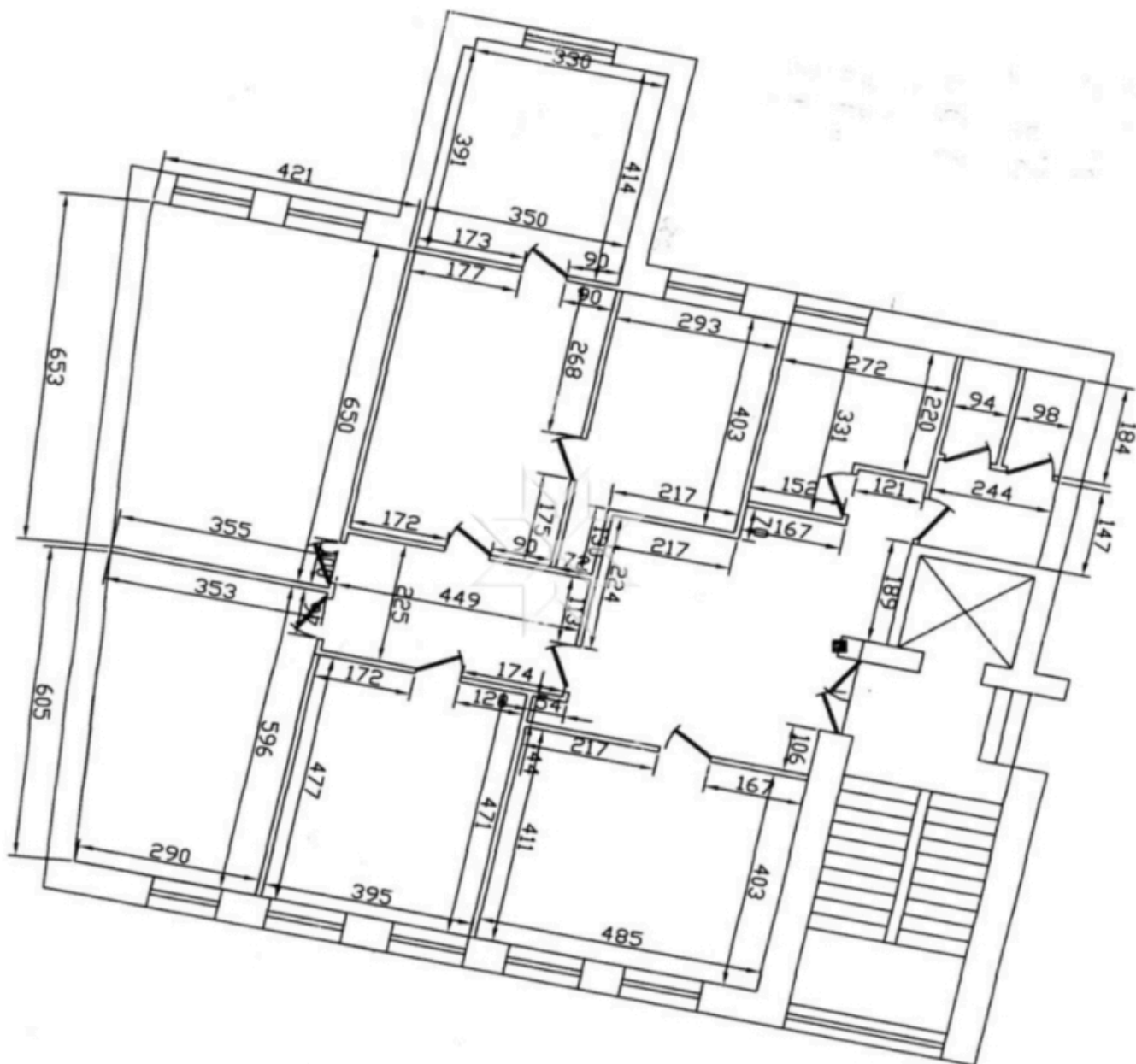
Договор		прямая аренда
ИФНС		7
Варианты площадей	Цена за м <sup>2</sup> /год	Цена в месяц
170 м <sup>2</sup>	27 000 руб	382 500 руб
Бизнес-центр		-
Здание класса		B
Вход		свободный вход
Лифты		1
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		сплит-системы
Планировка		смешанная
Отделка		с отделкой
Мебель		-
Этаж		4/4
Парковка		наземная, стихийная
Провайдеры		Коммерческие

## Условия аренды

Парковка наземная: 1 м/место включено в стоимость аренды.



План БТИ (1 из 1)



\*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления